

**Protokół ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów
oraz Komisji ds. Społecznych Nr:
0012.2/24/26
0012.3/23/26
z dnia 23 marca 2026 r. godz. 16:15
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Kobylanka**

Wspólne posiedzenie Komisji stałych odbyło się w składzie:

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów:

- przewodnicząca komisji – radna Iwona Kuwik,
- wiceprzewodniczący komisji – radny Radosław Kunikowski,
- członek komisji – radny Bartosz Stawarski,
- członek komisji – radny Bogdan Poliwka,
- członek komisji – radna Czesława Grabowska,
- członek komisji – radny Andrzej Stechnij,
- członek komisji – radny Andrzej Świąder.

Komisja ds. Społecznych:

- wiceprzewodniczący komisji – radny Ireneusz Siwec,
- członek komisji – radna Agnieszka Cieślicka,
- członek komisji – radny Zbigniew Sznycer,
- członek komisji – radna Barbara Wojnarowska,
- członek komisji – radna Alicja Ordon.

Radni: Janusz Kruczek i Robert Bartosik byli nieobecni.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

Lista obecności gości stanowi zał. nr 2 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli: Wójt Julita Pilecka, Zastępca Wójta Irena Rybarczyk, Skarbnik Joanna Radziwon, Przewodnicząca Rady Gminy Urszula Gierałtowska oraz goście m.in. Pan Michał Jaskulski, który w trakcie licytacji WOŚP, wygrał aukcję „Jeden dzień w fotelu Wójta”.

Porządek wspólnego posiedzenia :

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej komisji.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 rok – projekt nr 10/26;
 - b) w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035 – projekt nr 11/26;
 - c) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy – projekt nr 12/26;
 - d) w sprawie korzystania z bezpłatnych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Kobylanka – projekt nr 13/26;
 - e) w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kobylanka w 2026 r. – projekt nr 14/26;
 - f) w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie gminy Kobylanka na rok 2026 – projekt nr 15/26;

- g) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zieleniewo w gminie Kobylanka – projekt nr 16/26;
 - h) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kunowo w gminie Kobylanka – projekt nr 17/26;
 - i) w sprawie ustanowienia tytułów „Honorowy Obywatel Gminy Kobylanka” i „Zasłużony dla Gminy Kobylanka” oraz przyjęcie regulaminu określającego zasady i tryb nadawania tych tytułów – projekt nr 18/26.
5. Wolne wnioski.
 6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Otwarcie i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik o godz. 16:15 otworzyła posiedzenie, po czym przywitała wszystkich obecnych oraz na podstawie list obecności stwierdziła quorum każdej z komisji stałych.

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono wniosków do porządku.

Ad. 3

Przyjęcie protokołów z obrad poprzednich komisji.

Nie wpłynęły uwagi do protokołów z poprzednich posiedzeń komisji, wobec powyższego protokoły uważa się za przyjęte – protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów stanowi załącznik nr 3 do protokołu, protokół z posiedzenia Komisji ds. Społecznych stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 4

Omówienie projektów uchwał:

- a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 rok – projekt nr 10/26;

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy. Projekt uchwały omówiła Skarbnik Joanna Radziwon i Wójt Julita Pilecka.

1. W zakresie dochodów niniejszym projektem dokonuje się poniższych zmian:

- 1) w rozdziale 75095 § 2100 (środki otrzymane z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy) zwiększa się środki o kwotę 67,92 zł,
- 2) w rozdziale 85213 § 0940 (wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych) zwiększa się środki o kwotę 198,00 zł
- 3) w rozdziale 85214 § 0940 (wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych) zwiększa się środki o kwotę 2 525,00 zł
- 4) w rozdziale 85216 § 0940 (wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych) zwiększa się środki o kwotę 2 195,00 zł.

2. Wprowadza się zmiany limitów wydatków w budżecie gminy w 2025 r. według poniższego zestawienia:

Rozdz.	§	Treść	Zmiana	Uzasadnienie
60017	4270	Zakup usług remontowych	360 000,00	Zwiększa się środki na remonty dróg gminnych.

75023	4270	Zakup usług remontowych	100 000,00	Zwiększa się środki finansowe na dostosowanie pomieszczeń po filii banku na potrzeby urzędu.
75095	4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	67,92	Zwiększa się środki na zadania związane z pomocą obywatelom Ukrainy (nadawanie numerów pesel).
85214	3110	Świadczenia społeczne	4 918,00	Zwiększa się środki finansowe na świadczenia społeczne.
90015	4260	Zakup energii	- 3 000,00	Środki z zadania bieżącego przesuwają się na przedsięwzięcie pn. Budowa oświetlenia ulicznego w Gminie Kobylanka.
90015	4270	Zakup usług remontowych	130 000,00	Zwiększa się środki finansowe na remonty i konserwację oświetlenia.
90015	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 000,00	Zwiększa się środki finansowe na przedsięwzięcie pn. Budowa oświetlenia ulicznego w Gminie Kobylanka.
90095	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	- 2 000,00	Środki w ramach funduszu sołectkiego sołectwa Morzyczyn przesuwają się do rozdziału 92109.
92109	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 000,00	jw.
92109	6057	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	-590 000,00	Zmniejsza się środki finansowe na przedsięwzięcie pn. ZIT Budowa Centrum Kultury przy amfiteatrze w Morzyczynie.

- Załącznik Nr 13 (Zadania inwestycyjne Gminy Kobylanka na 2026 r.) do uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.
- Załącznik Nr 12 (Plan dochodów i wydatków rachunku dochodów oświatowych jednostek budżetowych Gminy Kobylanka na rok 2026) do uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.
- Załącznik Nr 15 (Przychody, dochody i wydatki na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2026 r.) do uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 5 niniejszej uchwały.
- Dodatkowo w treści uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 dodaje się § 13 o treści: „Ustala się dochody, przychody i wydatki na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2026 r. zgodnie z załącznik Nr 15.” Pozostałe paragrafy ulegają przesunięciu.
- Ponadto w § 4 pkt 2 niniejszego projektu po wyrażeniu „w odrębnych ustawach” dodano wyrażenie: „oraz wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków” zgodnie z pismem Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 9 marca 2026 r.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 10/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 10/26 stanowi zał. nr 4 do protokołu,

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 10/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 10/26 stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Wszystkie opinie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów dotyczące projektów uchwał stanowią zał. nr 5 do protokołu.

Wszystkie opinie Komisji ds. Społecznych dotyczące projektów uchwał stanowią zał. nr 5 do protokołu.

b) w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035 – projekt nr 11/26;

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Joanna Radziwon.

Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą

1. Aktualizacja wielkości dochodów i wydatków oraz przychodów budżetu Gminy w odniesieniu do wartości wynikających z Uchwały Nr XXII/172/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035.
2. Zwiększenie w 2026 r. wydatków o kwotę 3 000,00 zł na przedsięwzięcie pn. Budowa oświetlenia ulicznego w Gminie Kobylanka.
3. Zmniejszenie w 2026 r. wydatków o kwotę 590 000,00 zł na przedsięwzięcie pn. ZIT – Budowa Centrum Kultury przy amfiteatrze w Morzyczynie.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 11/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 11/26 stanowi zał. nr 6 do protokołu,

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 11/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 11/26 stanowi zał. nr 6 do protokołu.

c) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy – projekt nr 12/26,

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.
Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Zgodnie z art. 18, ust. 2, pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególnie nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W myśl art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów dzierżawy gruntów stanowiących zasób gminy na czas dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Do Wójta Gminy Kobylanka wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy o przedłużenie dzierżawy na okres następny. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do wykorzystania zgodnie z prowadzoną przez dzierżawcę działalnością, wykazaną w załączniku. Przedłużenie umowy umożliwi dzierżawcy korzystanie z terenu zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem, a gminie zapewni możliwość dodatkowego dochodu.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 12/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 12/26 stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 12/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 12/26 stanowi zał. nr 7 do protokołu.

d) w sprawie korzystania z bezpłatnych przejazdów środkami publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez Gminę Kobylanka – projekt nr 13/26,

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.
Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Wprowadzenie uprawnień do bezpłatnych przejazdów dla mieszkańców, którzy ukończyli 70 rok życia ma na celu ułatwienie seniorom dostępu do usług publicznych, opieki zdrowotnej, placówek handlowych oraz aktywności społecznej.

Szczegółowe zasady przydzielenia uprawnienia do bezpłatnych przejazdów będą zawarte w Regulaminie „Karta Mieszkańca 70+ Gminy Kobylanka”, wprowadzonym zarządzeniem wójta.

Radny Andrzej Świąder zapytał w jaki sposób gmina Kobylanka będzie rozliczała się z przewoźnikiem za bezpłatne przejazdy w ramach omawianej karty mieszkańca. Pani Wójt odpowiedziała, że po analizie podjęto decyzję o sporządzeniu aneksu do umowy z przewoźnikiem, w sprawie zwiększenia stawki za wozokilometr o kwotę 0,20 zł z mocą obowiązywania od 1 kwietnia br.

Radny Andrzej Stechnij zapytał o liczbę mieszkańców gminy uprawnionych do korzystania z omawianej ulgi. Pani Wójt poinformowała, że takich mieszkańców, czyli zameldowanych w gminie Kobylanka jest ok 600. Przewodnicząca Iwona Kuwik zapytała czy gmina ma opracowany wzór karty mieszkańca.

Wójt Julita Pilecka wyjaśniła, że przede wszystkim oczekuje na podjęcie uchwały, jednak pierwsze czynności zostały poczynione w tym kierunku.

Radna Czesława Grabowska zapytała na jakich trasach seniorzy będą mogli korzystać z bezpłatnych przejazdów. Pani Wójt wyjaśniła, że mieszkańcy będą mogli korzystać z usług przewoźnika na każdej linii, zarówno na terenie naszej gminy jak również na trasie Stargard – Szczecin i odwrotnie.

Radna Alicja Ordon zapytała czy można rozszerzyć wykaz osób uprawnionych do otrzymania karty np. w oparciu o listy wyborcze. Pani Wójt odniosła się mówiąc, że nabycie praw do posiadania karty na podstawie uzyskanych praw wyborczych, nie jest dobrym rozwiązaniem, gdyż mieszkańcy dopisują się a następnie wypisują z list wyborczych. Pani Wójt dodała, że wszystkie miasta lub gminy, na terenie których funkcjonuje karta mieszkańca, wydają ją wyłącznie zameldowanym na terenie danego miasta lub gminy mieszkańcom.

Radna Alicja Ordon odniosła się do wcześniej podanej przez Panią Wójt ilości osób uprawnionych do otrzymania „Karty Mieszkańca 70+ Gminy Kobylanka” i dopytała, czy 600 osób, są to osoby zameldowane czy zamieszkujące.

Pani Wójt odpowiedziała, że są to osoby zameldowane, gdyż tylko takie możemy zweryfikować w ewidencji ludności.

Kolejno Radna Alicja Ordon zapytała o koszt wyprodukowania kart. Wójt Julita Pilecka powiedziała, że wyprodukowanie karty kosztuje 1,00 – 1,50 zł, natomiast wzór–projekt karty będzie opracowany we własnym zakresie.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 13/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 13/26 stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 13/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 4,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 1.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 13/26 stanowi zał. nr 8 do protokołu.

e) w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kobylanka w 2026 r. – projekt nr 14/26;

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.
Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1580 ze zm.) zapewnianie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gmin. Rada gminy wypełniając obowiązek, o którym mowa w art. 11 ust. 1, określa corocznie, w drodze uchwały, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, który obejmuje (w związku z art. 11a ust. 2 tej samej ustawy):

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Zgodnie z art. 11a ust. 7 cytowanej ustawy projekt programu został zaakceptowany przez Powiatowego Lekarza Weterynarii i Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami w Kiczarowie oraz dzierżawców i zarządców obwodów łowieckich działających na terenie Gminy Kobylanka.

Przewodnicząca Rady Gminy Urszula Gierałowska zwróciła się z prośbą o wcześniejsze przekazywanie do biura rady projektu uchwały z programem opieki nad zwierzętami.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 14/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 14/26 stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 14/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 14/26 stanowi zał. nr 9 do protokołu.

f) w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie gminy Kobylanka na rok 2026 – projekt nr 15/26;

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.
Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) Rada Gminy ma obowiązek podejmowania uchwały w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego w terminie do 20 maja roku, jeżeli w danym roku na terenie gminy ma być utworzone jakiegokolwiek kąpielisko.

Zgodnie z przywołaną ustawą, przez kąpielisko rozumie się „wyznaczony przez radę gminy wydzielony i oznakowany fragment wód powierzchniowych, wykorzystywany przez dużą liczbę osób kąpiących się, pod warunkiem że w stosunku do tego kąpieliska nie wydano stałego zakazu kąpieli”.

Wniosek o ujęcie kąpieliska w wykazie kąpielisk składa organizator kąpieliska w terminie do 31 grudnia roku poprzedzającego sezon kąpielowy.

Wójt Gminy Kobylanka jest organizatorem kąpieliska śródlądowego w Zieleniewie nad jeziorem Miedwie.

W związku z powyższym Wójt zgodnie z art. 37 ust. 10 ww. ustawy przygotował projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk oraz określenia sezonu kąpielowego na terenie gminy Kobylanka na rok 2026, który zaplanowano od 19 czerwca 2026 r. do 30 sierpnia 2026 r. zawiadamiając o jego wyłożeniu do publicznej wiadomości w dniu 13 stycznia 2026 r.

Projekt uchwały, zgodnie z art. 37 ust. 122 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) Wójt przekazał do zaopiniowania Wodom Polskim jako właścicielowi wód, właściwemu organowi Inspekcji Ochrony Środowiska oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu. Wszystkie organy zaopiniowały przesłany projekt uchwały pozytywnie.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 15/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 15/26 stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 15/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 15/26 stanowi zał. nr 10 do protokołu.

g) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Zieleniewo w gminie Kobylanka – projekt nr 16/26;

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.

Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione potrzebą aktualizacji polityki przestrzennej gminy w zakresie części obszaru obrębu Zieleniewo w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora Miedwie.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części obrębu Zieleniewo jest zasadne z punktu widzenia potrzeb rozwojowych gminy oraz obowiązującego systemu planowania przestrzennego.

Gmina jest zobowiązana do uchwalenia Planu ogólnego w terminie określonym ustawą. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego i podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy.

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- zostanie dostosowany do ustaleń Planu ogólnego po jego uchwaleniu,
- nie będzie sprzeczny z projektowanymi strefami planistycznymi oraz gminnymi standardami urbanistycznymi.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi elastyczne dostosowanie zakresu planu do nowego modelu planistycznego, w tym do systemu stref planistycznych oraz nowych zasad określania parametrów zabudowy.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest:

- zapewnienie ciągłości i stabilności polityki przestrzennej gminy w okresie przejściowym reformy,
- dostosowanie dokumentów planistycznych do nowego modelu planowania przestrzennego,
- stworzenie podstaw prawnych dla zrównoważonego rozwoju obszaru objętego planem,
- ochrona ładu przestrzennego oraz interesu publicznego.

Podjęcie uchwały jest zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz racjonalną polityką przestrzenną gminy w okresie transformacji systemu planistycznego.

Dodatkowo Pani Wójt szczegółowo omówiła pismo z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie, w którym zawarto warunki umożliwiające zamianę nieruchomości objętych omawianym projektem uchwały.

Radny Andrzej Świąder wyraził negatywną opinię dotyczącą warunków określonych przez WFOŚ. Jednocześnie zadeklarował, że na najbliższej sesji poinformuje mieszkańców gminy Kobylanka o skandalicznym sposobie działania instytucji powołanej do wspierania ochrony środowiska.

Radna Alicja Ordon stwierdziła, że informowanie mieszkańców o powyższym fakcie jest zbędnym męceniem w głowach, gdyż od radnych zależy czy dany projekt zostanie podjęty bądź odrzucony.

Radny Andrzej Świąder przekazał, że uświadamianie społeczności jest konieczne i zasadne, ponieważ mieszkańcy muszą posiadać wiedzę, jakie pomysły rodzą się w takich instytucjach.

Zastępca Wójta Irena Rybarczyk poinformowała, że w trakcie spotkań z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska, każdorazowo było podkreślane, że gmina Kobylanka chce ochronić tereny przy Jeziorze Miedwie i pozostawić je do użytku nie tylko dla mieszkańców gminy, ale również dla licznych odwiedzających turystów. Jednak WFOŚ mając świadomość, że po sprzedaży tego terenu jest plan zabudowania całości od plaży do ulicy Szczecińskiej osiemdziesięcioma budynkami mieszkalnymi w ramach zamkniętego osiedla. Ponadto nadmieniła, że WFOŚ poszukuje funduszy na nową siedzibę i sprzedaż terenów przy jeziorze Miedwie zapewne miałyby to sfinansować.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 16/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 16/26 stanowi zał. nr 11 do protokołu, Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 16/26.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 16/26 stanowi zał. nr 11 do protokołu. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP stanowi zał. nr 12 do protokołu.

h) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kunowo w gminie Kobylanka – projekt nr 17/26;

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.

Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kunowo w gminie Kobylanka, celem ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania, w tym lokalizację elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Podstawę prawną dla lokalizacji elektrowni wiatrowych stanowi Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317 ze zm.).

Obszary objęte uchwałą wyznaczone zostały z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, w tym w szczególności art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, w którym ustawodawca określił minimalną odległość elektrowni wiatrowej od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej.

W sporządzanym planie miejscowym nie zostaną przekroczone następujące parametry:

- maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowych: 215 metrów,
- maksymalna średnica wirnika wraz z łopatom: 172 metry,
- maksymalna liczba elektrowni wiatrowych: 4 sztuki.

Plan określi minimalną odległość elektrowni wiatrowej od budynku mieszkalnego lub budynku o funkcji mieszanej na poziomie co najmniej 700 m.

Obecnie obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka, przyjęte Uchwałą Nr XXXV/216/13 w dniu 11 lipca 2013 r.. W obowiązującym Studium na obszarze gminy nie wyznaczono terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych. Niemniej w ustawie z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) w art. 67 ust 3. pkt 2. lit a. ustawodawca wyłączył obowiązek stwierdzenia przez Radę Gminy braku naruszeń zapisów studium przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych.

Dodatkowo Gmina prowadzi obecnie procedurę sporządzania planu ogólnego, wszczętą na podstawie Uchwały Nr IV/43/24 z dnia 27 czerwca 2024 r. W przypadku wejścia w życie planu ogólnego w trakcie procedowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zastosowanie znajdzie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z tym przepisem rada gminy uchwała plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami planu ogólnego gminy, który zastępuje dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Dla części terenów objętych niniejszą uchwałą obowiązuje Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka, miejscowości Kunowo, pod budownictwo drogowe, przyjęta uchwałą Nr XLI/273/2002 z dnia 24 maja 2002 r. Plan miejscowy opracowany na podstawie niniejszej uchwały zastąpi obowiązujący plan, w części w jakiej plany się pokrywają.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po opracowaniu projektu planu i przeprowadzeniu czynności proceduralnych, określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

W obliczu obserwowanych zmian klimatu, OZE stały się nieodłącznym elementem międzynarodowej polityki klimatyczno-energetycznej. Troska o środowisko naturalne i przeciwdziałanie globalnemu ociepleniu to aktualnie

największe wyzwania stojące przed światem. Potrzeba pozyskiwania czystej i taniej energii będzie coraz większa, z uwagi na wyczerpujące się zasoby kopalnych źródeł energii.

Ponadto Pani Wójt szeroko odniosła się do zebrania z mieszkańcami Kunowa które odbyło się 16 lutego br. Poinformowała, że nie przekazała omawianego projektu uchwały na sesję lutową, dając tym samym dodatkowy miesiąc na podjęcie dodatkowych działań przez mieszkańców. W tym czasie przeciwnicy turbin wiatrowych skupili się na dystrybucji ulotek, w których wzywano do składania protestów oraz umieścili kilka banerów na terenie gminy. Do czasu ustalenia porządku obrad sesji RG oraz porządku wspólnego posiedzenia komisji, wpłynął tylko jeden wniosek od mieszkańca z wycofaniem swojego poparcia dla turbin wiatrowych.

W następnej kolejności głos od Przewodniczącej wspólnego posiedzenia Iwony Kuwik otrzymali przybyli mieszkańcy Kunowa, którzy poruszyli kwestię sposobu zbierania podpisów zwolenników inwestycji, zniknięcia listy osób sprzeciwiających się inwestycji oraz braku właściwego i szczegółowego przekazu informacji na temat powstania inwestycji.

Do wypowiedzi mieszkańców odnieśli się radni: Urszula Gierałtowska, Andrzej Świąder, Iwona Kuwik, Czesława Grabowska, Radosław Kunikowski oraz Alicja Ordon.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 14/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 17/26 stanowi zał. nr 13 do protokołu. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP stanowi zał. nr 14 do protokołu.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 3,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 1,
- obecni niegłosujący – 1.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec nie brał udziału w głosowaniu.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 17/26 stanowi zał. nr 13 do protokołu. Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP stanowi zał. nr 14 do protokołu.

- i) w sprawie ustanowienia tytułów „Honorowy Obywatel Gminy Kobylanka” i „Zasłużony dla Gminy Kobylanka” oraz przyjęcie regulaminu określającego zasady i tryb nadawania tych tytułów – projekt nr 18/26.**

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik oddała głos projektodawcy.

Projekt uchwały omówiła Przewodnicząca Rady Gminy Kobylanka Urszula Gierałtowska.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy nadawanie tytułów: „Honorowy Obywatel Gminy” i „Zasłużony dla Gminy”. Warunkiem prawidłowego funkcjonowania instytucji honorowych wyróżnień gminy jest przyjęcie regulaminu ich nadawania, z wyraźnym określeniem organu właściwego do nadania wyróżnienia, kręgu wnioskodawców oraz trybu nadawania wyróżnienia.

Proponowana uchwała jest zgodna z obowiązującym prawem, systematyzuje w sposób odrębny zagadnienie tytułu honorowego obywatelstwa i tytułu zasłużonego dla gminy. Realizacja uchwały nie wywołuje, poza

opracowaniem i zakupem okolicznościowych aktów nadania oraz ozdobnych stosownych statuetek, obciążeń finansowych budżetu gminy.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik zarządziła głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 18/26.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Finansów głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 7 głosów,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

KRGiF pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 18/26 stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Wiceprzewodniczący Komisji ds. Społecznych Ireneusz Siwiec zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 18/26.

Radna Alicja Ordon na czas głosowania nad opinią do projektu uchwały, opuściła salę obrad.

Komisja ds. Społecznych głosowała w następujący sposób:

- głosy za – 4,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – projekt uchwały nr 18/26 stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Iwona Kuwik ogłosiła 5 min. przerwy.

Ad. 5

Wolne wnioski.

Na posiedzenie ponownie przybyli przedstawiciele inwestora zajmującego się systemami magazynowania energii elektrycznej, którzy przedstawili prezentację multimedialną oraz zdjęcia zrealizowanych inwestycji. Następnie odpowiadali na pytania radnych. Pytania podobnie jak przy pierwszym spotkaniu dotyczyły m.in.: generowanego hałasu, możliwych zagrożeń dla środowiska, metod zabezpieczenia PPOŻ, kosztów utylizacji kontenerów oraz korzyściach dla gminy z tytułu ewentualnej współpracy.

Ad. 6

Zamknięcie posiedzenia.

Wobec zrealizowania porządku wspólnego posiedzenia, Przewodnicząca Iwona Kuwik o godz. 19:23 zamknęła wspólne posiedzenie komisji.

Wiceprzewodniczący Komisji
ds. Społecznych

Ireneusz Siwiec

Przewodnicząca Komisji Rozwoju
Gospodarczego i Finansów

Iwona Kuwik

Protokół sporządziła:

Monika Sawa