

GMINA KOBYLANKA
ul. Szkolna 12
73-108 Kobylanka
woj. zachodniopomorskie
tel. (091) 578 85 21, fax 578 85 20
GKS.3035.1.2026.ER

Kobylanka, dnia 29.04.2026r.

Pani

Urszula Gieraltowska

Przewodnicząca


Rady Gminy Kobylanka

Wójt Gminy Kobylanka, w załączeniu, przedkłada sprawozdanie finansowe Gminy Kobylanka za 2025 rok, na które składają się:

1. Bilans z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego sporządzony na dzień 31.12.2025r.
2. Bilans jednostki budżetowej sporządzony na dzień 31.12.2025r.
3. Rachunek zysków i strat jednostki sporządzony na dzień 31.12.2025r.
4. Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31.12.2025r.
5. Wyciąg z danych zawartych w załączniku „Informacja dodatkowa”
6. Informacja dodatkowa.

WÓJT

Julija Pilecka

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Kobylanka ul.Szkolna 12 73-108 KOBYLANKA	BILANS z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego Gmina KOBYLANKA sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie
		Wysłać bez pisma przewodniego FD1210EA29C7B5D8 
Numer identyfikacyjny REGON 811685639		

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
I Środki pieniężne	3 273 670,78	12 131 626,55	I Zobowiązania	12 821 261,36	10 659 602,76
I.1 Środki pieniężne	3 273 670,78	12 131 626,55	I.1 Zobowiązania finansowe	12 672 000,00	10 580 000,00
I.1.1 Środki pieniężne budżetu	3 204 790,78	11 578 879,08	I.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	2 092 000,00	2 050 000,00
I.1.2 Pozostałe środki pieniężne	68 880,00	552 747,47	I.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	10 580 000,00	8 530 000,00
II Należności i rozliczenia	36 849,32	34 512,05	I.2 Zobowiązania wobec budżetów	143 713,64	76 984,69
II.1 Należności finansowe	0,00	0,00	I.3 Pozostałe zobowiązania	5 547,72	2 618,07
II.1.1 Krótkoterminowe (do 12 miesięcy)	0,00	0,00	II Aktywa netto budżetu	-11 820 887,92	-1 111 853,68
II.1.2 Długoterminowe (powyżej 12 miesięcy)	0,00	0,00	II.1 Wynik wykonania budżetu (+,-)	610 550,85	10 225 166,77
II.2 Należności od budżetów	28 654,89	30 634,52	II.1.1 Nadwyżka budżetu (+)	610 550,85	10 225 166,77
II.3 Pozostałe należności i rozliczenia	8 194,43	3 877,53	II.1.2 Deficyt budżetu (-)	0,00	0,00
III Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	II.1.3 Niewykonane wydatki (-)	0,00	0,00
			II.2 Wynik na operacjach niekasowych (+,-)	0,00	0,00
			II.3 Rezerwa na niewygasające wydatki	68 880,00	552 747,47
			II.4 Środki z prywatyzacji	0,00	0,00
			II.5 Skumulowany wynik budżetu (+,-)	-12 500 318,77	-11 889 767,92
			III Rozliczenia międzyokresowe	2 310 146,66	2 618 389,52
Suma aktywów	3 310 520,10	12 166 138,60	Suma pasywów	3 310 520,10	12 166 138,60

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon
skarbnik

2026-03-30

rok, miesiąc, dzień

WOJEWÓDZKI
Julita Pilecka
zarząd

BeSTia

FD1210EA29C7B5D8

Strona 1 z 2

Wyjaśnienia do bilansu

SKARBNIK GMINY
Joanna Radziwon


Joanna Radziwon
skarbnik

2026-03-30
rok, miesiąc, dzień

WÓJT
Julita Pilecka
Julita Pilecka
zarząd

BeSTia

FD1210EA29C7B5D8

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Kobylanka ul.Szkolna 12 73-108 KOBYLANKA Numer identyfikacyjny REGON 811685639	BILANS jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie
		Wysłać bez pisma przewodniego 52E69C23C59A28BD 

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	142 614 458,15	151 557 909,43	A Fundusz	142 950 162,77	151 859 118,49
A.I Wartości niematerialne i prawne	11 394,55	0,00	A.I Fundusz jednostki	116 970 399,03	129 034 448,10
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	141 338 627,59	150 360 588,68	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	25 979 763,74	22 824 670,39
A.II.1 Środki trwałe	129 643 913,43	147 818 980,94	A.II.1 Zysk netto (+)	42 651 871,18	41 072 732,47
A.II.1.1 Grunty	18 377 244,92	18 594 993,19	A.II.2 Strata netto (-)	-16 672 107,44	-18 248 062,08
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	337 252,50	337 252,50	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	108 680 648,26	125 579 791,21	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	430 826,01	1 203 377,18	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	1 542 112,50	1 591 764,52	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	613 081,74	849 054,84	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	4 837 643,84	4 940 169,36
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	11 694 714,16	2 541 607,74	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	3 377 453,58	3 546 470,97
A.III Należności długoterminowe	1 264 336,01	1 197 220,75	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	939 486,09	1 266 015,84
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	100,00	100,00	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	51 252,92	190,39
A.IV.1 Akcje i udziały	100,00	100,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	640 904,95	241 093,44
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	986 013,55	1 234 510,33

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon
(główny księgowy)

2026-04-28
(rok, miesiąc, dzień)

Julita Pilecka
(kierownik jednostki)

BeSTia

52E69C23C59A28BD

Strona 1 z 4

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	157 464,03	155 529,24
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	319 597,49	352 850,73
B Aktywa obrotowe	5 173 348,46	5 241 378,42	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	8 119,08	3 805,18
B.I Zapasy	3 669,07	4 147,18	D.II.8 Fundusze specjalne	274 615,47	292 475,82
B.I.1 Materiały	3 669,07	4 147,18	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	274 615,47	292 475,82
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	1 460 190,26	1 393 698,39
B.II Należności krótkoterminowe	4 645 632,79	4 641 154,17			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	370,23	489,29			
B.II.2 Należności od budżetów	211,80	977,25			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	4 645 050,76	4 639 687,63			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	524 046,60	596 077,07			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	1 327,00	3 465,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	516 024,53	592 612,07			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	6 695,07	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon

Joanna Radziwon
(główny księgowy)

2026-04-28

(rok, miesiąc, dzień)

52E69C23C59A28BD

WOJT

Julia Pilecka

Julia Pilecka

(kierownik jednostki)

BeSTia

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
Suma aktywów	147 787 806,61	156 799 287,85	Suma pasywów	147 787 806,61	156 799 287,85

SKARBNIK GMINY

 Joanna Radziwon

 Joanna Radziwon
 (główny księgowy)

BeSTia

 2026-04-28
 (rok, miesiąc, dzień)
 52E69C23C59A28BD

WÓJT

 Julita Pilecka

 Julita Pilecka
 (kierownik jednostki)

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon

Joanna Radziwon
(główny księgowy)

2026-04-28


(rok, miesiąc, dzień)

52E69C23C59A28BD

WÓJT

Julita Pilecka

Julita Pilecka
(kierownik jednostki)

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Kobylanka ul.Szkolna 12 73-108 KOBYLANKA Numer identyfikacyjny REGON 811685639		Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy) sporządzony na dzień 31-12-2025 r.		Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie Wysłać bez pisma przewodniego 8DA15491AFC5B8E2 	
				Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	68 920 529,69		75 449 520,89	
A.I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00		0,00	
A.II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00		0,00	
A.III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00		0,00	
A.IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00		0,00	
A.V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00		0,00	
A.VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	68 920 529,69		75 449 520,89	
B.	Koszty działalności operacyjnej	42 283 904,79		52 306 125,47	
B.I.	Amortyzacja	5 877 920,57		7 698 030,37	
B.II.	Zużycie materiałów i energii	2 518 462,33		3 393 225,87	
B.III.	Usługi obce	11 204 087,25		15 532 077,84	
B.IV.	Podatki i opłaty	553 985,21		488 885,96	
B.V.	Wynagrodzenia	14 330 261,21		16 563 828,52	
B.VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	3 833 226,00		4 477 508,68	
B.VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	168 211,48		292 587,34	
B.VIII.	Wartość sprzedanych towarów	0,00		0,00	
B.IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu	3 573 224,66		3 852 305,92	
B.X.	Pozostałe obciążenia	224 526,08		7 674,97	
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	26 636 624,90		23 143 395,42	
D.	Pozostałe przychody operacyjne	321 169,00		722 501,77	
D.I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00		0,00	
D.II.	Dotacje	0,00		0,00	
D.III.	Inne przychody operacyjne	321 169,00		722 501,77	
E.	Pozostałe koszty operacyjne	456 590,19		699 986,17	


Joanna Radziwon
główny księgowy

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon

2026-04-28
rok, miesiąc, dzień

Julita Pilecka
kierownik jednostki

WÓJT

Julita Pilecka

BeSTia

8DA15491AFC5B8E2

Strona 1 z 3

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	456 590,19	699 986,17
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	26 501 203,71	23 165 911,02
G.	Przychody finansowe	493 754,65	568 837,81
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	493 754,65	568 837,81
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	1 015 194,62	910 078,44
H.I.	Odsetki	1 015 109,53	910 054,54
H.II.	Inne	85,09	23,90
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	25 979 763,74	22 824 670,39
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	25 979 763,74	22 824 670,39

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon

Joanna Radziwon

główny księgowy

2026-04-28

rok, miesiąc, dzień

WÓJT

Julita Pilecka

Julita Pilecka

kierownik jednostki


SKARBNIK GMINY
Joanna Radziwon

Joanna Radziwon
główny księgowy

2026-04-28
rok, miesiąc, dzień

WÓJT
Julita Pilecka

Julita Pilecka
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Kobylanka ul.Szkolna 12 73-108 KOBYLANKA	Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie	
Numer identyfikacyjny REGON 811685639		Wysłać bez pisma przewodniego C38525FB82B96FBA 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		109 042 350,10	116 970 399,03
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)		121 784 022,07	124 891 773,48
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		24 344 958,19	42 651 871,18
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		69 628 827,21	65 658 290,81
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00	0,00
I.1.4. Środki na inwestycje		27 523 722,67	16 338 617,19
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10. Inne zwiększenia		286 514,00	242 994,30
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		113 855 973,14	112 827 724,41
I.2.1. Strata za rok ubiegły		13 155 006,88	16 672 107,44
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		70 129 930,81	76 416 615,81
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje		30 506 617,07	19 435 370,45
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		0,00	77 777,77
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9. Inne zmniejszenia		64 418,38	225 852,94
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)		116 970 399,03	129 034 448,10

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon
główny księgowy

2026-04-28
rok, miesiąc, dzień

WÓJT
Julita Pilecka
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	25 979 763,74	22 824 670,39
III.1.	zysk netto (+)	42 651 871,18	41 072 732,47
III.2.	strata netto (-)	-16 672 107,44	-18 248 062,08
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	142 950 162,77	151 859 118,49

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon

Joanna Radziwon
główny księgowy

2026-04-28

rok, miesiąc, dzień

WÓJT

Julita Pilecka
Julita Pilecka

kierownik jednostki


SKARBNIK GMINY
Joanna Radziwon

Joanna Radziwon
główny księgowy

2026-04-28
rok, miesiąc, dzień

WÓJT
Julita Pilecka

Julita Pilecka
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Gmina Kobylanka ul.Szkolna 12 73-108 KOBYLANKA	Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa' sporządzony na dzień: 31-12-2025 r.	Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Szczecinie
Numer identyfikacyjny REGON 811685639		5CA1DBBEF1EE2A78 

II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności: Wyszczególnienie	Kwota
1.7.	Kwota odpisu aktualizującego należności finansowe z tytułu pożyczek udzielonych ze środków budżetu JST utworzonego na podstawie art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości - ujęta w poz. 1.7 Informacji dodatkowej	0,00
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	0,00
1.10.1.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu finansowego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.10.2.	Łączna kwota zobowiązań z tytułu leasingu zwrotnego wykazana w pozycji 1.10	0,00
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	0,00

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon
Joanna Radziwon

(główny księgowy)

2026.04.28

rok mies. dzień

WÓJT

Julita Piłeczka
Julita Piłeczka

(kierownik jednostki)

Wyciąg z danych zawartych w załączniku 'Informacja dodatkowa'

Symbol	Wyszczególnienie	Uwaga JST
--------	------------------	-----------

Potwierdzenie za zgodność z danymi w Informacji dodatkowej

SKARBNIK GMINY

Joanna Radziwon
Joanna Radziwon

(główny księgowy)

2026.04.28

rok mies. dzień

WÓJT

Julita Pilecka
Julita Pilecka

Julita Pilecka

(kierownik jednostki)

tel. (091) 739 85 91	
I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1.	nazwę jednostki
	GMINA KOBYLANKA
1.2.	siedzibę jednostki
	Kobylanka, ul. Szkolna 12
1.3.	adres jednostki
	73-108 Kobylanka, ul. Szkolna 12
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<p>Do zakresu działania Gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów, w szczególności dotyczące:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej, 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, utrzymania czystości, porządku, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz, 4) lokalnego transportu zbiorowego, 5) ochrony zdrowia, 6) pomocy społecznej, 7) gminnego budownictwa mieszkaniowego, 8) edukacji publicznej, 9) kultury, w tym bibliotek i innych instytucji kultury, 10) kultury fizycznej i turystyki, 11) zieleni gminnej i zadrzewień, 12) cmentarzy gminnych, 13) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, 14) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych, 15) polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej, 16) promocji gminy, 17) współpracy z organizacjami pozarządowymi, 18) współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw, 19) wykonywać zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, a także z zakresu organizacji przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendum.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	1 styczeń 2025r.-31 grudzień 2025r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane dotyczące jednostki nadrzędnej i wchodzących w jej skład 5 jednostek samobilansujących.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Aktywa i pasywa wyceniane są przy uwzględnieniu nadrzędnych zasad rachunkowości, w sposób przewidziany ustawą o rachunkowości oraz przepisami szczególnymi wydanymi na podstawie ustawy o finansach publicznych.</p> <p>Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące ustalenia:</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne otrzymane drogą decyzji organu administracyjnego wycenia się według ceny z tej decyzji.</p> <p>Składniki majątku o wartości początkowej powyżej 10.000 zł jednostka zalicza do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów. Dokonywanie odpisów amortyzacyjnych metodą liniową rozpoczyna się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu oddania składnika do użytkowania według stawek amortyzacyjnych ustalonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>Do środków trwałych jednostka może również zaliczyć majątek, którego wartość początkowa nie przekracza 10.000,00 zł, ale okres używalności będzie dłuższy niż 1 rok. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych, ustalonych na dzień bilansowy.</p> <p>Składniki majątku o wartości początkowej od 1.000 zł (10% wartości środków trwałych określona w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych) do 10.000 zł jednostka zalicza do pozostałych środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych, wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i umarza je w 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania.</p> <p>Składniki majątku o wartości poniżej 1.000 zł jednostka zalicza bezpośrednio w koszty.</p> <p>Jednostka nie prowadzi ewidencji obrotu materiałowego. Zakupione materiały przekazywane są bezpośrednio w koszty działalności jednostki.</p> <p>Należności wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.</p> <p>Środki pieniężne wycenia się według wartości nominalnej.</p> <p>Zobowiązania z tytułu dostaw wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty, czyli łącznie z odsetkami naliczonymi na podstawie not odsetkowych otrzymanych od kontrahentów.</p> <p>W jednostce nie tworzy się rezerw na przyszłe zobowiązania mogące powstać w latach następnych.</p> <p>Kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się wg wartości nominalnej.</p> <p>Wynik finansowy ustalany jest zgodnie z wariantem porównawczym rachunku zysków i strat na koncie 860 " Wynik finansowy".</p>

5.	inne informacje
	<p>Sprawozdanie finansowe łączne obejmuje sprawozdania finansowe następujących jednostek:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Gminny Ośrodek pomocy Społecznej w Kobylance z siedzibą w Kobylance, ul. Szkolna 12,2. Szkoła Podstawowa w Kobylance z siedzibą w Kobylance, ul. Szkolna 10,3. Szkoła Podstawowa w Kunowie z siedzibą w Kunowie, Kunowo 45a, 73-110 Stargard,4. Szkoła Podstawowa w Reptowie z siedzibą w Reptowie, Reptowo 96a, 73-108 Kobylanka5. Urząd Gminy Kobylanka z siedzibą w Kobylance, ul. Szkolna 12.

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:

1.

1.1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego- podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

L.p.	Nazwa grupy składników aktywów trwałych	Wartość początkowa (brutto) stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej				Razem zwiększenia (4+5+6+7)	Zmniejszenia wartości początkowej				Razem zmniejszenia (9+10+11+12)	Wartość początkowa (brutto) stan na koniec roku obrotowego (3+8-13)
			nabycie	aktualizacja	Przemieszczenia wewnętrzne	Inne		Zbycie	Likwidacja	Przemieszczenie wewnętrzne	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I.	Wartości niematerialne i prawne	146 723,57	7 692,31	0,00	0,00	0,00	7 692,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 415,88
II.	Środki trwałe (1+2+3+4+5)	189 037 115,96	1 465 260,73	0,00	24 978 804,83	245 787,23	26 689 852,79	242 843,44	293 591,52	0,00	25 186,15	561 621,11	215 165 347,64
1.	Grunty	18 377 244,92	217 748,27	0,00	0,00	0,00	217 748,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 594 993,19
1.1	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	337 252,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	337 252,50
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	161 388 095,85	0,00	0,00	23 847 189,65	0,00	23 847 189,65	233 771,44	143 146,00	0,00	0,00	376 917,44	184 858 368,06
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	1 018 412,44	170 777,54	0,00	777 876,25	0,00	948 653,79	0,00	47 226,35	0,00	25 186,15	72 412,50	1 894 653,73
4.	Środki transportu	1 952 117,01	394 215,00	0,00	0,00	0,00	394 215,00	9 072,00	0,00	0,00	0,00	9 072,00	2 337 260,01
5.	Inne środki trwałe	6 301 245,74	682 519,92	0,00	353 738,93	245 787,23	1 282 046,08	0,00	103 219,17	0,00	0,00	103 219,17	7 480 072,65
III.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	11 694 714,16	15 897 431,36	0,00	0,00	0,00	15 897 431,36	0,00	0,00	24 978 804,83	71 732,95	25 050 537,78	2 541 607,74
IV.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V.	Rzeczowe aktywa trwałe (II+III+IV)	200 731 830,12	17 362 692,09	0,00	24 978 804,83	245 787,23	42 587 284,15	242 843,44	293 591,52	24 978 804,83	96 919,10	25 612 158,89	217 706 955,38

Lp.	Nazwa grupy składników aktywów trwałych	Umorzenie stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia :				Razem zwiększenia (4+5+6)	Zmniejszenia z tytułu:				Umorzenie stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Wartość netto składników aktywów trwałych na początek roku obrotowego	Wartość netto składników aktywów trwałych na koniec roku obrotowego
			Amortyzacja (umorzenie) za rok obrotowy	Aktualizacja	Inne (np. nieodpłatne nabycie używanego ŚT)	Zbycie		Likwidacja	Inne (np. nieodpłatne przekazanieużywanego ŚT)	Razem zmniejszenia (8+9+10)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
I.	Wartości niematerialne i prawne	135 329,02	19 086,86	0,00	0,00	19 086,86	0,00	0,00	0,00	0,00	154 415,88	11 394,55	0,00	
II.	Środki trwałe (1+2-3+4+5)	59 393 202,53	8 423 584,68	0,00	8 942,93	8 432 527,61	151 088,42	231 226,55	97 048,47	479 363,44	67 346 366,70	129 643 913,43	147 818 980,94	
1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 377 244,92	18 594 993,19	
	Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom													
1.1	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	52 707 447,59	6 794 202,70	0,00	0,00	6 794 202,70	142 016,42	81 057,02	0,00	223 073,44	59 278 576,85	108 680 648,26	125 579 791,21	
2.	Urządzenia techniczne i maszyny	587 586,43	150 916,47	0,00	0,00	150 916,47	0,00	47 226,35	0,00	47 226,35	691 276,55	430 826,01	1 203 377,18	
3.	Środki transportu	410 004,51	344 562,98	0,00	0,00	344 562,98	9 072,00	0,00	0,00	9 072,00	745 495,49	1 542 112,50	1 591 764,52	
4.	Inne środki trwałe	5 688 164,00	1 133 902,53	0,00	8 942,93	1 142 845,46	0,00	102 943,18	97 048,47	199 991,65	6 631 017,81	613 081,74	849 054,84	
III.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 694 714,16	2 541 607,74	
IV.	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
V.	Rzeczowe aktywa trwałe (II+III+IV)	59 393 202,53	8 423 584,68	0,00	8 942,93	8 432 527,61	151 088,42	231 226,55	97 048,47	479 363,44	67 346 366,70	141 338 627,59	150 360 588,68	

1.2. aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury- o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość bilansowa stan na koniec roku obrotowego	Aktualna wartość rynkowa
1	Środki trwałe, w tym:	598 351,00	5 718 400,00
1.1	Dobra kultury		

1.3. kwota dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

L.p.	Wyszczególnienie aktywów trwałych	Stan odpisów aktualizujących na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan odpisów aktualizujących na koniec roku obrotowego (3+4-5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wartości niematerialne i prawne	nie utworzono odpisów z tytułu utraty wartości długoterminowych aktywów trwałych niefinansowych i finansowych			0,00
2.	Środki trwałe				0,00
3.	Środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00
4.	Zaliczki na środki trwałe w budowie inwestycje)				0,00
5.	Długoterminowe aktywa finansowe				0,00
5.1.	Akcje i udziały				0,00
5.2.	Papiery wartościowe długoterminowe				0,00
5.3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe				0,00

1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Grunty użytkowane wieczysto	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia stanu w trakcie roku obrotowego	Zmniejszenia stanu w trakcie roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5
Lokalizacja i numer działki: Kobylanka dz. nr 66	x	x	x	x
Powierzchnia (m ²)	7027	0	0	7027
Wartość (w zł)	15 880,00	0,00	0,00	15 880,00
Lokalizacja i numer działki: Kobylanka dz. nr 44	x	x	x	x
Powierzchnia (m ²)	1419	0	0	1419
Wartość (w zł)	6 440,00	0,00	0,00	6 440,00
Lokalizacja i numer działki: Reptowo dz. nr 221/4	x	x	x	x
Powierzchnia (m ²)	1504	0	0	1504
Wartość (w zł)	45 700,00	0,00	0,00	45 700,00
Lokalizacja i numer działki: Jęczydół dz. nr 139/2	x	x	x	x
Powierzchnia (m ²)	15876	0	0	15876
Wartość (w zł)	72 080,00	0,00	0,00	72 080,00
Razem:	x	x	x	x
Powierzchnia (m ²)	25826	0	0	25826
Wartość (w zł)	140 100,00	0,00	0,00	140 100,00

1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych przez jednostkę na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu (obce środki trwałe)

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość wg stanu na początek roku obrotowego	Zmiany w trakcie roku obrotowego		Wartość wg stanu na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	zmniejszenia	
1.	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Środki transportu	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Inne środki trwałe	44 298,84	233 844,30	7 442,93	270 700,21
Razem:		44 298,84	233 844,30	7 442,93	270 700,21

1.6. liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

L.p.	Wyszczególnienie posiadanych papierów wartościowych	Stany na koniec roku obrotowego	
		Wartość wykazana w bilansie (w zł)	łączna liczba
1.	Akcje	0,00	0
2.	udziały	100,00	1
3.	Dłużne papiery wartościowe	0,00	0
4.	Inne papiery wartościowe	0,00	0
Razem papiery wartościowe (1+2+3+4):		100,00	1

1.7. dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

L.p.	Grupa należności (wg pozycji wyszczególnionych w bilansie) objęta odpisem aktualizującym	Odpisy aktualizujące należności				
		Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Pozostałe należności	425 161,82	33 918,59	0,00	29 665,03	429 415,38
Razem:		425 161,82	33 918,59	0,00	29 665,03	429 415,38

1.8. dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

L.p.	Wyszczególnienie rezerw według celu ich utworzenia	Rezerwy				Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
		Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie	Wykorzystanie	Rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
nie dotyczy- rezerw nie utworzono						
Razem:						

1.9. podział zobowiązań długoterminowych według pozostałego okresu spłaty - GMINA (bilans organu)

L.p.	Wyszczególnienie zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu	Okres wymagalności						Razem	
		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 do 5 lat		powyżej 5 lat			
		stan na							
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego	początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Zobowiązanie długoterminowe w tym :	542 000,00	0,00	12 130 000,00	10 580 000,00	0,00	0,00	12 672 000,00	10 580 000,00
1.1.	Kredyty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Obligacje	542 000,00	0,00	12 130 000,00	10 580 000,00	0,00	0,00	12 672 000,00	10 580 000,00

1.10. łączna kwota zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania wg stanu na koniec roku obrotowego
1.	Umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy	jednostka nie korzysta z umów leasingu
2.	Umowy leasingu kwalifikowane przez jednostkę zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing zwrotny	

1.11. łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

L.p.	Wyszczególnienie zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki	Stan na koniec roku obrotowego (w zł)		Forma i charakter zabezpieczenia
		Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	
nie dotyczy- nie utworzono zabezpieczenia zobowiązań na majątku				
Razem:		0,00	0,00	

1.12. łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

L.p.	Wyszczególnienie zobowiązań warunkowych	Stan na koniec roku obrotowego		Forma i charakter zabezpieczenia
		Kwota zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia	
nie dotyczy- nie stwierdzono zobowiązań warunkowych				
Razem:		0,00	0,00	

1.13. wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnice między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

L.p.	Wyszczególnienie istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych	Kwota wg stanu na koniec roku obrotowego
1.	Razem czynne rozliczenia międzyokresowe, w tym:	jednostka nie prowadzi ewidencji rozliczeń międzyokresowych
2.	Razem bierne rozliczenia międzyokresowe, w tym:	

1.14. łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

L.p.	Wyszczególnienie(rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)	Kwota otrzymanych poręczeń i gwarancji	Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami
1.	nie dotyczy		
2.	...		
...	...		
	Razem:		

1.15. kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

L.p.	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na:	Kwota
1.	Nagrody jubileuszowe	227 389,31
2.	Świadczenia urlopowe za niewykorzystany urlop	20 159,61
3.	Odprawy emerytalne i rentowe	0,00
4.	Inne (odprawa pieniężna Wójt, świadczenie na start)	6 356,00
	RAZEM	253 904,92

2.

2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

L.p.	Wyszczególnienie rodzaju zapasów (według pozycji bilansu)	Wysokość odpisów aktualizujących wg stanu na koniec roku obrotowego
nie dotyczy- nie utworzono odpisów aktualizujących wartość zapasów		

2.2. koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota w roku obrotowym
1.	Ogółem koszty wytworzenia, w tym:	15 897 431,36
1.1.	Odsetki	0,00
1.,2	Różnice kursowe	0,00

2.3. kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

L.p.	Wyszczególnienie poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	Charakter	Kwota w roku obrotowym
1.	Ogółem przychody o nadzwyczajnej wartości, w tym:		0
2.	Ogółem przychody, które wystąpiły incydentalnie, w tym:		0
3.	Ogółem koszty o nadzwyczajnej wartości, w tym:		0
4.	Ogółem koszty, które wystąpiły incydentalnie, w tym:		0

2.4. Inne informacje

W bilansie nie wystąpiły wzajemne rozliczenia między jednostkami .

SKARBNIK GMINY
Joanna Radziwon

WÓJT
Julia Pilecka

Kobylanka, dnia 28.04.2026r.