



Radni Gminy Kobylanka

Dotyczy: Budowy Wiatraków w pobliżu działki 343 Gminy Kobylanka Obręb Kunowo.

W związku z niesprecyzowaną sytuacją odnośnie budowy wiatraków w pobliżu działki 343 Żadamy aby inwestycja została wykluczona z Planu zagospodarowania Przestrzennego oraz przyszłościowo całkowicie wyeliminowana z planów budowy w Obrębie Kunowo. Pomimo wyraźnego sprzeciwu mieszkańców podczas dwóch spotkań z inwestorem miejscowości. Prośby i skargi mieszkańców Kunowa nie przyniosły określonego rezultatu, dalsze próby negocjacji inwestora są zbędne ponieważ jest wyraźny sygnał mieszkańców Kunowa na „NIE”. Wiele argumentów za tym przemawia, nie została przeanalizowana możliwości inwestycyjna działek w obrębie Kunowa. Mając na uwadze szerokie spektrum inwestycyjne działki nr 343 Gmina Kobylanka osiągnie większe zyski podatkowe przekształcając działkę w obrębie Kunowo sąsiadującą z miejscowością Golczewo w strefę usług magazynowo-przemysłowych. Cały obszar w Obrębie Golczewo należący do gminy Stargard jest ujęty w Planie Zagospodarowania jako strefa usług Produkcyjnych i magazynowych. Dana Strefa pozwoli osiągnąć wysokie zyski dla Mieszkańców Gminy Kobylanka oraz stworzy dodatkowe miejsca pracy dla mieszkańców Gminy. Nie wyrażam zgody aby nasze grunty straciły swoją wartość na poczet zagranicznych Inwestycji. Jako właściciel/właścicielka mamy prawo decydowania o przyszłości swoich nieruchomości. Zgodnie z artykułem 140 kodeksu Cywilnego jest to ewidentnie naruszenie prawa własności nieruchomości. Jako właściciele mamy prawo decydowania o budowaniu nowych struktur, a także o zagospodarowaniu nieruchomości co zwiększa wartość nieruchomości. W przypadku zaniechania naszych żądań co do budowy wiatraków będziemy dochodzić swoich praw na drodze sądowej w celu przywrócenia stanu powszedniego. Korzystniejsze dla Gminy będzie przekształcenie działek w Obrębie Kunowa w strefę usług Przemysłowych. Mieszkańcy nie będą ograniczeni przyszłościowo z planami inwestycyjnymi oraz dzięki strefie powstaną nowe miejsca pracy i będą duże zyski podatkowe dla Gminy Kobylanka.

Z poważaniem